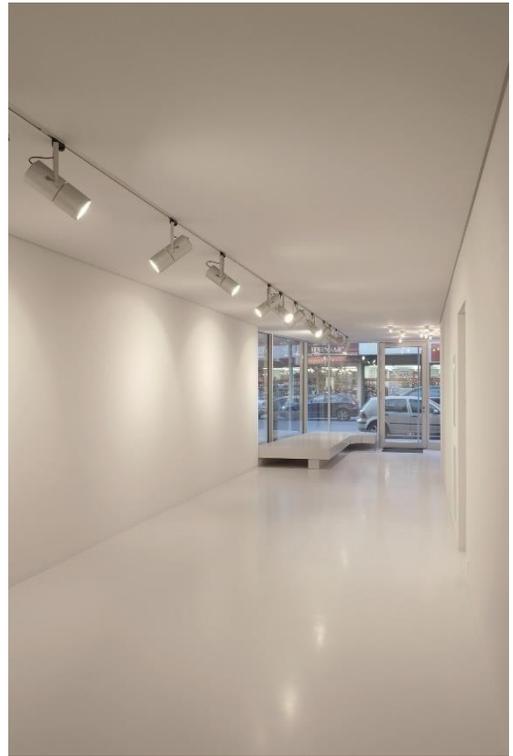
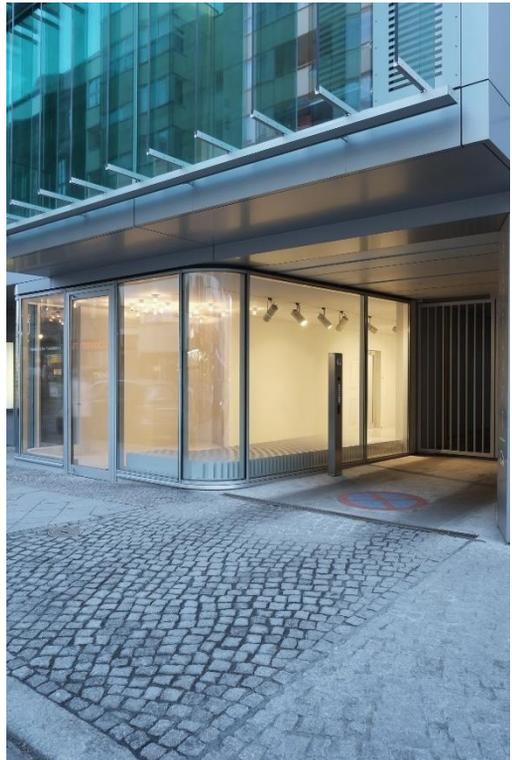


MITTENDRIN

Am Checkpoint Charlie

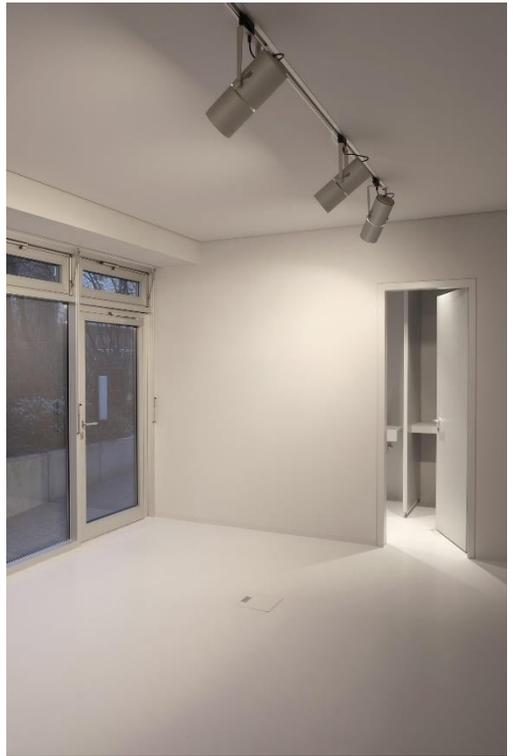




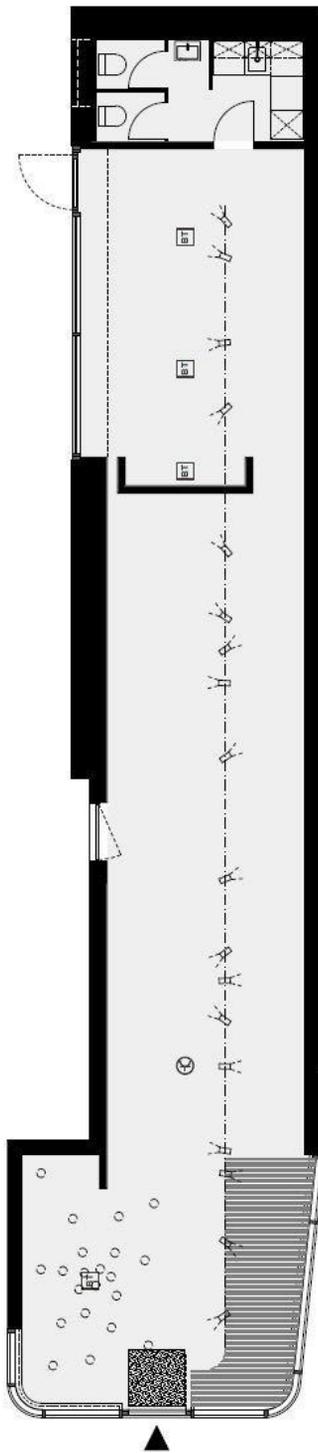
Miete 32,00 € pro qm

Fläche 104,49qm

- Verfügbar ab sofort
- White Cube - Optik
- raumhohe Schaufensterfront
- Frontzugang direkt von der Friedrichstraße
- separater verglaster Hofzugang
- eingebaute Fußbodenheizung
- beschichteter Estrichboden
- Bodentanks für Strom- & EDV-Verkabelung
- Telefon- und Breitbandanschluss vorhanden
- Durchgehende Stromschiene mit hochwertigen Deckenstrahlern, unterschiedliche Beleuchtungsszenarien möglich
- getrenntes Damen- und Herren-WC
- Teeküche





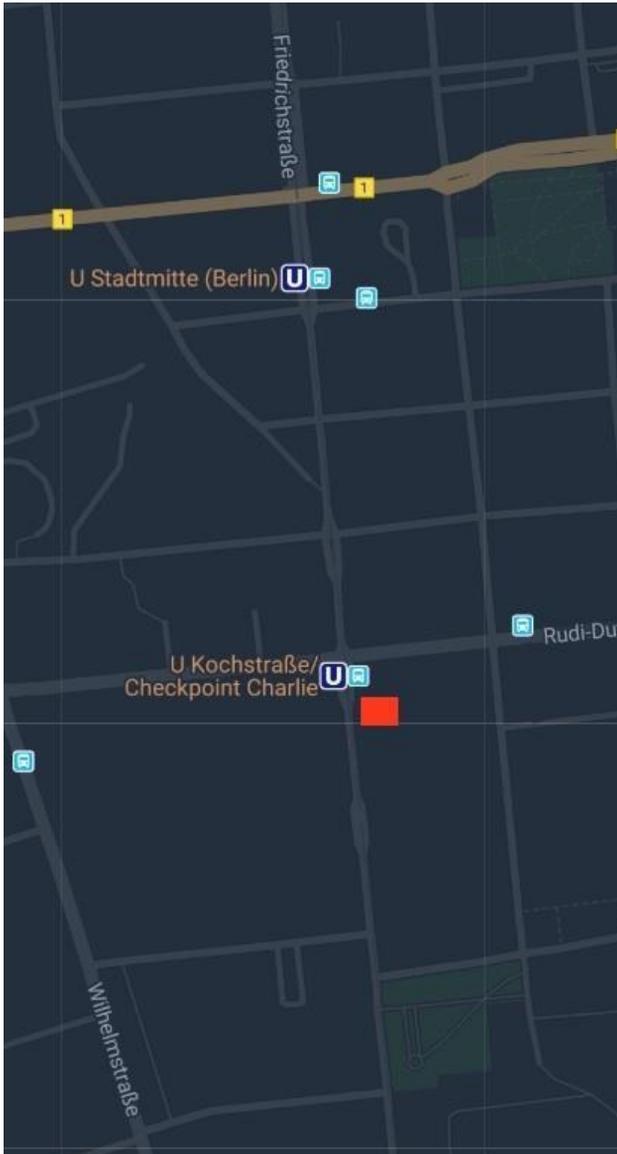


Friedrichstraße



KONTAKT Felicitas Rüss +49 160 977 744 11 vermietung@anh-hausbesitz.de

www.anh-hausbesitz.de



Die Friedrichstraße ist eine der bekanntesten Straßen Berlins.

Diverse Shops, Hotels, Restaurants/Cafés/Bars und namenhafte

Designerlabel haben sich bisher hier angesiedelt. Das Mauermuseum

„Checkpoint Charlie“ befindet sich in unmittelbarer Nähe und gilt als einer der

beliebtesten Anziehungspunkte für Touristen.

Das Geschäftshaus liegt direkt an dem U-Bahnhof Kochstraße sowie diverse

Buslinien. Der Hauptbahnhof und der Potsdamer Platz sind in wenigen Fahrminuten zu

erreichen.



Friedrichstraße 40

10969 Berlin