

# SCHÖNER ARBEITEN am Savignyplatz



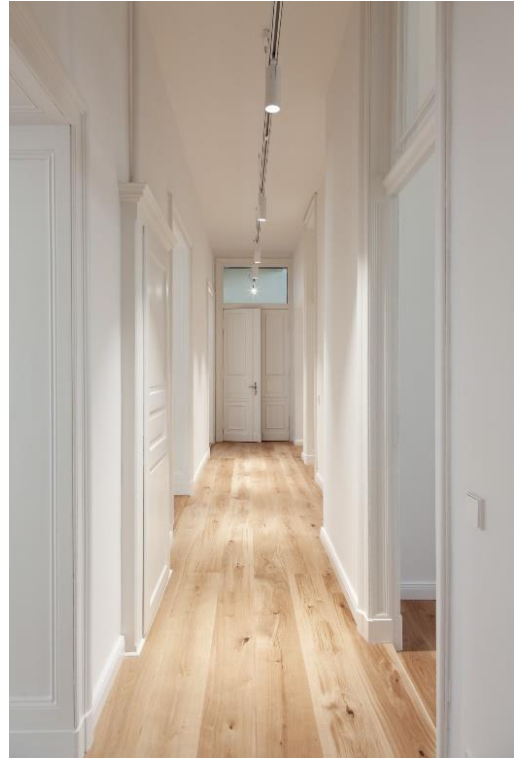


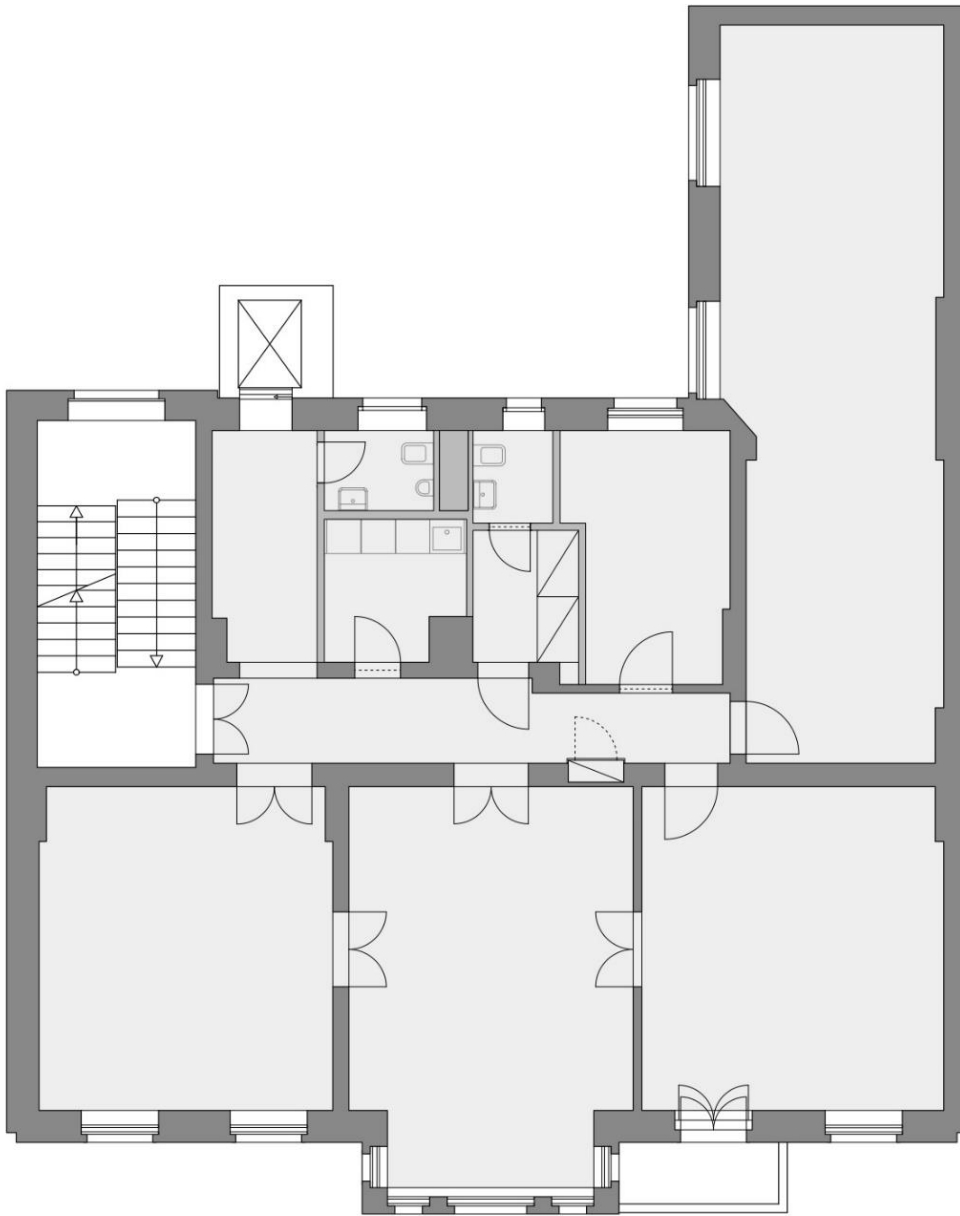
Miete 28,00 € pro qm

Fläche 210,20qm

- Erstbezug nach umfassender Sanierung
- Elektronisches Zutrittskontrollsystem
- Sprechanlage mit Videofunktion
- Aufzug direkt in die Mietfläche
- Hochwertige Parkettböden
- Stuckelemente
- Historische Flügeltüren
- Holzeinbauschränke
- Bulthaup Teeküche mit Quooker
- Hochwertige Sanitärobjekte
- Dimmbares LED-Lichtschienensystem mit indirektem Licht und Strahlern
- Strom- und EDV-Anschlüsse wandbündig integriert
- Südbalkon
- Nebenkostenvorauszahlung 3,50 € pro qm
- Verfügbar ab Mai 2019

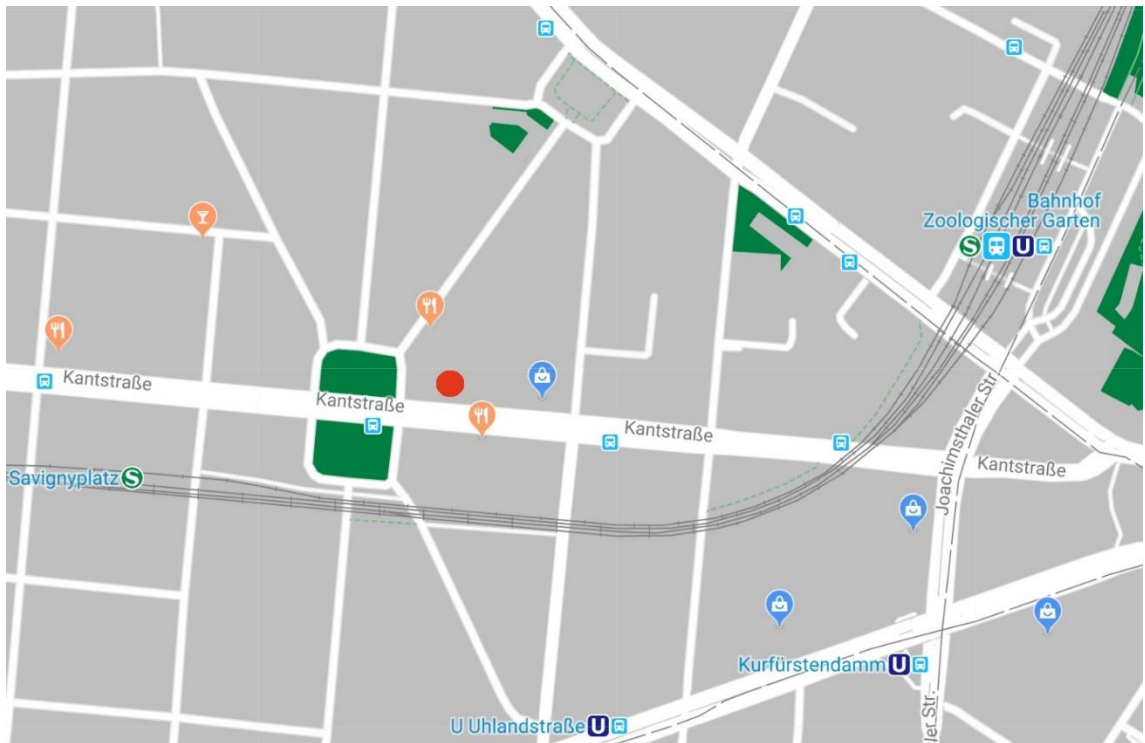






## 2. Obergeschoss





 **Kantstraße 21**  
10623 Berlin

Das sechsgeschossige Wohn- und Geschäftshaus von 1888 liegt in der Kantstraße zwischen Savignyplatz und Stilwerk und damit in fußläufiger Entfernung zu Tauentzien, Zoo und Ku'Damm.

Der Ort ist durch eine vielfältige Gastronomieszene geprägt und verfügt über eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Das Haus wurde bis August 2018 vollumfänglich saniert und präsentiert sich nun neu mit stilvollen Details und einer modernen Ausstattung.